

## 1    **15 - Redusert merverdiavgift for nybygging av boliger**

2    Norge står overfor en vedvarende boligkrise preget av høye byggekostnader, lav boligbygging og  
3    økende utfordringer for førstegangsetablerere og barnefamilier. Samtidig har bygg- og  
4    anleggsnæringen opplevd betydelig aktivitetsfall, med konsekvenser for sysselsetting og  
5    kompetanse i en av landets viktigste næringer.

6    Merverdiavgiften utgjør en betydelig andel av kostnadene ved nybygging av boliger i Norge. Dette  
7    bidrar til høye salgspriser, lavere etterspørsel og redusert boligbygging.

8    Redusert merverdiavgift på nybygging av boliger vil kunne senke byggekostnadene ved å  
9    kompensere for den dramatiske kostnadsøkningen i markedet og med det bidra til økt  
10    boligtilbud. Dette er særlig viktig i pressområder, men også i distriktene der marginene ofte er  
11    små og prosjekter lett blir ulønnsomme.

12    En målrettet reduksjon i merverdiavgiften kan fungere som et midlertidig tiltak for å stabilisere  
13    boligbyggingen gjennom den pågående konjunktursvingningen. Samtidig kan ordningen  
14    utformes slik at den stimulerer til bygging av boliger med høy kvalitet, energieffektivitet og  
15    bærekraftige løsninger.

16    Buskerud Senterparti mener:

- 17        1. Det bør innføres midlertidig redusert merverdiavgift for nybygging av boliger i Norge.
- 18        2. En reduksjon i merverdiavgiften vil bidra til lavere byggekostnader og økt boligbygging.
- 19        3. Tiltaket vil styrke sysselsettingen og stabiliteten i bygg- og anleggsnæringen.
- 20        4. Ordningen må utformes målrettet for å sikre at avgiftsreduksjonen bidrar til økt  
21        boligtilbud og mer tilgjengelige boligpriser.
- 22        5. Redusert merverdiavgift bør vurderes i sammenheng med andre boligpolitiske  
23        virkemidler for å sikre sosial bærekraft, energieffektivitet og god arealutnyttelse.

24    Buskerud Senterparti vil derfor arbeide for å utrede og innføre midlertidig redusert merverdiavgift  
25    på nybygging av boliger som et virkemiddel for å øke boligtilbudet, dempe prisveksten og sikre en  
26    mer velfungerende boligsektor i hele Norge.

27    *Drammen Sp*